

УТВЕРЖДЕНО:



\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

---

ООО «ТулЗемПроект»  
ИНН 7103518527 КПП 710301001 ОГРН 1137154023621  
300012, г. Тула, проспект Ленина, дом № 85, помещение 31  
тел./факс. (4872) 717-017  
e-mail: tulzempromekt@mail.ru  
www.tzp71.ru

---

# ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

территории, ограниченной улицами  
Оружейная, Болдина, Белкина, Мира  
Советского района города Тулы

**Основная часть**

**Том 1**

Шифр: ДПТ 455/19-Т1-ПМТ

г. Тула

2019



---

ООО «ТулЗемПроект»  
ИНН 7103518527 КПП 710301001 ОГРН 1137154023621  
300012, г. Тула, проспект Ленина, дом № 85, помещение 31  
тел./факс. (4872) 717-017  
e-mail: tulzempromekt@mail.ru  
www.tzp71.ru

---

# ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

территории, ограниченной улицами  
Оружейная, Болдина, Белкина, Мира  
Советского района города Тулы

## Основная часть

### Том 1

Шифр: ДПТ 455/19-Т1-ПМТ

Директор



А.А. Миненко

Архитектор

Р.А. Геворкян

г. Тула

2019

## Состав документации по планировке территории

Шифр	Наименование	Примечание
ДПТ 455/19-Т1-ППТ	Основная часть (текстовые и графические материалы)	Том 1
ДПТ 455/19-Т2-ППТ-МО	Материалы по обоснованию	Том 2
ДПТ 455/19-Т1-ПМТ	Основная часть (текстовые и графические материалы)	Том 1
ДПТ 455/19-Т2-ПМТ-МО	Материалы по обоснованию	Том 2

Согласовано				

Взам. инв. №	
Подп. и дата	

						ДПТ 455/19-Т1-ПМТ			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
							П	1	22
Директор Миненко Разработал Миненко						ООО «ТулЗемПроект»			

## Список исполнителей проекта

№ п/п	Должность	Ф.И.О.	Подпись
1	Директор	Миненко А.А.	
2	Архитектор	Геворкян Р.А.	

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям градостроительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации

Директор \_\_\_\_\_



А.А. Миненко

Инов. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ДПТ 455/19-Т1-ПМТ

## Содержание тома 1

№ п/п	Шифр	Наименование	№ листов
1	ДПТ 455/19-Т1-ПМТ/1	Часть 1. Положение о размещении образуемых и изменяемых земельных участков	4
2	ДПТ 455/19-Т1-ПМТ/2	Часть 2. Графические материалы	9
3	ДПТ 455/19-Т1-ПМТ/3	Часть 3. Ведомости координат поворотных точек границ образуемых и изменяемых земельных участков	11
4	ДПТ 455/19-Т1-ПМТ/4	Часть 4. Таблица площадей образуемых и изменяемых земельных участков	18
5	ДПТ 455/19-Т1-ПМТ/5	Часть 5. Описание местоположения границ территории проекта межевания в виде координат поворотных точек	20

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ДПТ 455/19-Т1-ПМТ	Лист
							3

**Часть 1. Положение о размещении  
образуемых и изменяемых земельных участков**

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взм. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ДПТ 455/19-Т1-ПМТ

## 1 Положение о размещении образуемых и изменяемых земельных участков

Проект межевания территории, ограниченной улицами Оружейная, Болдина, Белкина, Мира в Советском районе города Тулы, подготовлен в целях уточнения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, а также линии градостроительного регулирования (красной линии) территории кварталов для размещения застройки индивидуальными жилыми домами, блокированной жилой застройки и застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами с включением в состав жилого района отдельно стоящих и встроенно-пристроенных объектов всех уровней обслуживания населения (объектов торговли, спорта, гостиничного бытового и коммунального обслуживания, делового управления, здравоохранения и объектов общественного питания), а также территорий общего пользования, на основании исходных данных и документов:

- постановления администрации города Тулы от 05.04.2019 №1091 «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания), ограниченной улицами Оружейная, Болдина, Белкина, Мира Советского района города Тулы»;

- сведений государственного кадастра недвижимости предоставленные филиалом ФГБУ "ФКП Росреестра" по Тульской области в виде кадастрового плана территории 71:30:040205;

- сведений информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, предоставленные администрацией города Тулы.

В основу разработки проекта положены следующие нормативно-правовые документы по градостроительному и планировочному решению территории:

- Градостроительный Кодекс Российской Федерации;
- Генеральный план муниципального образования город Тула, утвержденный решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 №33/838;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ДПТ 455/19-Т1-ПМТ	Лист 5
------	---------	------	--------	---------	------	-------------------	-----------

- Правила землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утвержденные решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839;

- Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Тула, утвержденные решением Тульской городской Думы от 23.12.2015 № 19/503;

- Постановление администрации города Тулы от 29.08.2013 №2829 "Об утверждении Положения о порядке установления линий градостроительного регулирования в городе Туле";

- Постановление администрации города Тулы от 13.10.2014 №3204 "Об утверждении Проекта линий градостроительного регулирования в городе Туле";

- СНиП 11-04-2003 «О порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части не противоречащей Градостроительному Кодексу);

- СП 42.13330.2011«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*);

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ДПТ 455/19-Т1-ПМТ					
-------------------	--	--	--	--	--

Лист
6

№ п/п	Обозначение земельного участка	Состав земельного участка	Площадь, кв.м.
1	:ЗУ1	Состоит из земельного участка К№ 71:30:040205:7 площадью 751 кв.м. и земель квартала 71:30:040205 площадью 31 кв.м.	782
2	:ЗУ2	Состоит из земельного участка К№ 71:30:040205:146 площадью 705 кв.м. и земель квартала 71:30:040205 площадью 11 кв.м.	716
3	:ЗУ3	Состоит из земельного участка К№ 71:30:040205:151 площадью 719 кв.м. и земель квартала 71:30:040205 площадью 15 кв.м.	734
4	:ЗУ4	Состоит из земельного участка К№ 71:30:040205:104 площадью 774 кв.м. и земель квартала 71:30:040205 площадью 8 кв.м.	782
5	:ЗУ5	Состоит из земельного участка К№ 71:30:040205:1732 площадью 551 кв.м. и земель квартала 71:30:040205 площадью 56 кв.м.	607
6	:ЗУ6	Состоит из земельного участка К№ 71:30:040205:1733 площадью 743 кв.м. и земель квартала 71:30:040205 площадью 86 кв.м.	829
7	:ЗУ7	Состоит из земельного участка К№ 71:30:040205:154 площадью 400 кв.м. и земель квартала 71:30:040205 площадью 14 кв.м.	414
8	:ЗУ8	Состоит из земельного участка К№ 71:30:040205:155 площадью 346 кв.м. и земель квартала 71:30:040205 площадью 24 кв.м.	370
9	:ЗУ9	Состоит из земельного участка К№ 71:30:040205:122 площадью 778 кв.м. и земель квартала 71:30:040205 площадью 22 кв.м.	800
10	:ЗУ10	Состоит из земельного участка К№ 71:30:040205:204 площадью 426 кв.м. и земель квартала 71:30:040205 площадью 8 кв.м.	434
11	:ЗУ11	Состоит из земельного участка К№ 71:30:040205:203 площадью 300 кв.м. и земель квартала 71:30:040205 площадью 12 кв.м.	312
12	:ЗУ12	Состоит из земельного участка К№ 71:30:040205:136 площадью 773 кв.м. и земель квартала 71:30:040205 площадью 21 кв.м.	794
13	:ЗУ13	Состоит из земельного участка К№ 71:30:040205:42 площадью 849 кв.м. и земель квартала 71:30:040205 площадью 75 кв.м.	924

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ДПТ 455/19-Т1-ПМТ

Лист

7

Земельные участки, перераспределяемые из земель квартала К№71:30:040205, к земельным участкам :ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8, :ЗУ9, :ЗУ10, :ЗУ11, :ЗУ12, :ЗУ13 нельзя предоставить в качестве самостоятельных земельных участков, поскольку их площадь не позволяет разместить на них самостоятельный объект капитального строительства с учетом всех градостроительных регламентов, норм и правил с обеспечением беспрепятственного доступа от земель общего пользования к существующим земельным участкам.

В соответствии с п.42 ч.1 ст.26 Федерального закона от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», при проведении кадастровых работ площади земельных участков могут быть уточнены, но не более чем на 10%.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взм. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ДПТ 455/19-Т1-ПМТ

## Часть 2. Графические материалы

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взм. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

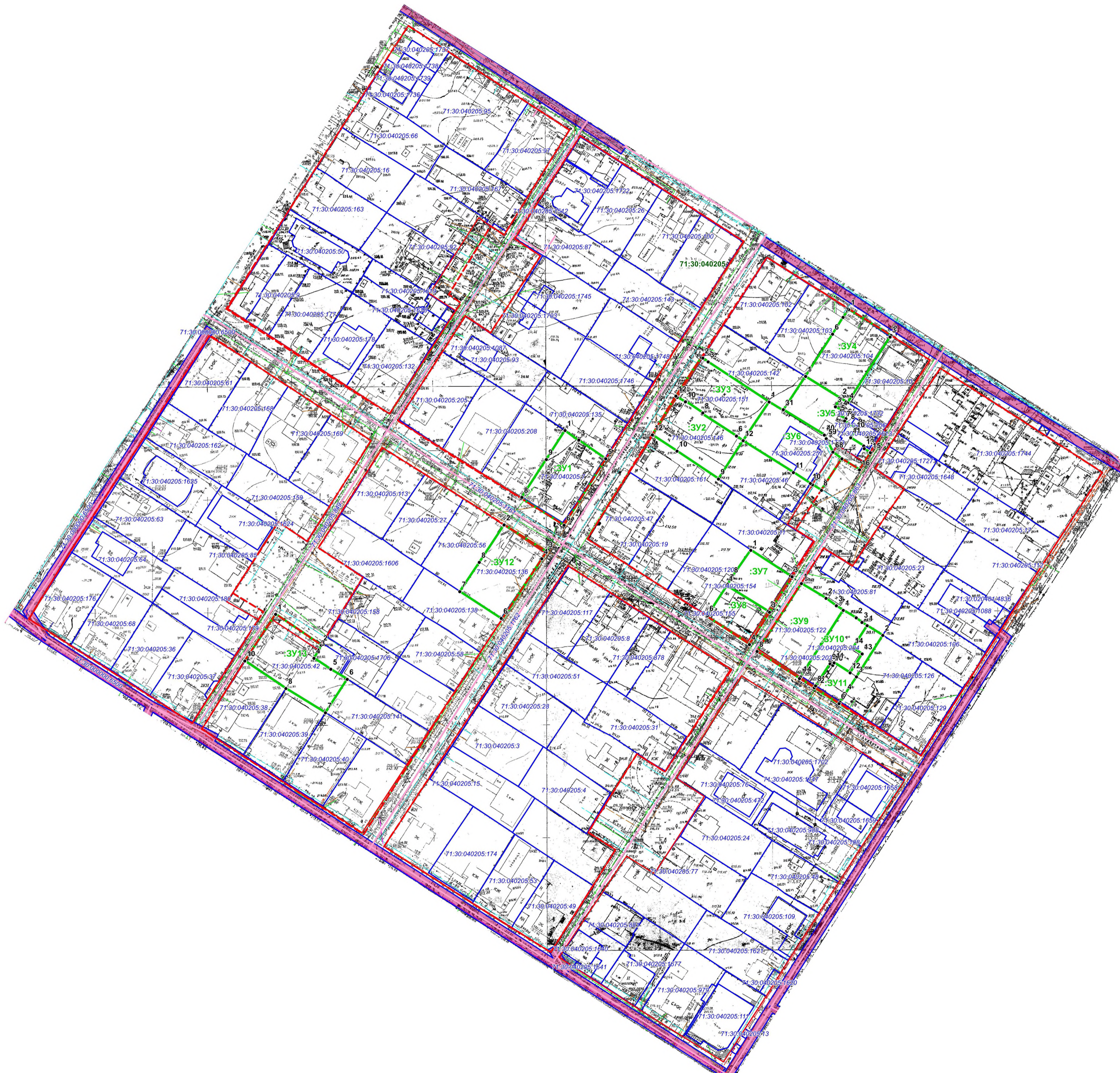
ДПТ 455/19-Т1-ПМТ

# ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

территории, ограниченной улицами Оружейная, Болдина, Белкина, Мира Советского района города Тулы

## ЭКСПЛИКАЦИЯ образуемых земельных участков

№ п/п	Обозначение земельного участка	Состав земельного участка	Площадь, кв.м.
1	:ЗУ1	Состоит из земельного участка К№ 71:30:040205:7 площадью 751 кв.м. и земель квартала 71:30:040205 площадью 31 кв.м.	782
2	:ЗУ2	Состоит из земельного участка К№ 71:30:040205:146 площадью 705 кв.м. и земель квартала 71:30:040205 площадью 11 кв.м.	716
3	:ЗУ3	Состоит из земельного участка К№ 71:30:040205:151 площадью 719 кв.м. и земель квартала 71:30:040205 площадью 15 кв.м.	734
4	:ЗУ4	Состоит из земельного участка К№ 71:30:040205:104 площадью 774 кв.м. и земель квартала 71:30:040205 площадью 8 кв.м.	782
5	:ЗУ5	Состоит из земельного участка К№ 71:30:040205:1732 площадью 551 кв.м. и земель квартала 71:30:040205 площадью 56 кв.м.	607
6	:ЗУ6	Состоит из земельного участка К№ 71:30:040205:1733 площадью 743 кв.м. и земель квартала 71:30:040205 площадью 86 кв.м.	829
7	:ЗУ7	Состоит из земельного участка К№ 71:30:040205:154 площадью 400 кв.м. и земель квартала 71:30:040205 площадью 14 кв.м.	414
8	:ЗУ8	Состоит из земельного участка К№ 71:30:040205:155 площадью 346 кв.м. и земель квартала 71:30:040205 площадью 24 кв.м.	370
9	:ЗУ9	Состоит из земельного участка К№ 71:30:040205:122 площадью 778 кв.м. и земель квартала 71:30:040205 площадью 22 кв.м.	800
10	:ЗУ10	Состоит из земельного участка К№ 71:30:040205:204 площадью 426 кв.м. и земель квартала 71:30:040205 площадью 8 кв.м.	434
11	:ЗУ11	Состоит из земельного участка К№ 71:30:040205:203 площадью 300 кв.м. и земель квартала 71:30:040205 площадью 12 кв.м.	312
12	:ЗУ12	Состоит из земельного участка К№ 71:30:040205:136 площадью 773 кв.м. и земель квартала 71:30:040205 площадью 21 кв.м.	794
13	:ЗУ13	Состоит из земельного участка К№ 71:30:040205:42 площадью 849 кв.м. и земель квартала 71:30:040205 площадью 75 кв.м.	924



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Существующая красная линия
	Границы земельных участков, сведения о которых имеются в ГКН
	Линейные объекты и сооружения, сведения о которых имеются в ГКН
	Границы образованных и изменяемых земельных участков
	Обозначение поворотных точек границы земельного участка
	Охранные зоны инженерных коммуникаций

Масштаб 1:1000

Разработка проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной улицами Оружейная, Болдина, Белкина, Мира Советского района города Тулы						
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Стадия	Лист	Листов
		Миненко А.А.		Чертеж межевания	ПМТ	1
		Миненко А.А.				1
ООО "ТулЗемПроект"						

### 3 Ведомости координат поворотных точек границ образуемых земельных участков

#### Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ1

Адрес земельного участка: Тульская область, город Тула,  
Советский район, пер. Стандартный/ пер. Танковый, дом 15/12

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квдр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	741 698,92	260 200,08	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	741 694,44	260 206,11	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	741 694,71	260 206,26	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	741 686,62	260 217,83	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	741 686,40	260 218,15	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	741 657,02	260 199,71	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	741 668,82	260 180,71	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	741 669,33	260 180,94	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	741 686,20	260 191,85	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	741 698,92	260 200,08	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

#### Ведомость координат поворотных точек границ образуемого земельного участка :ЗУ2

Адрес земельного участка: Тульская область, город Тула,  
Советский район, пер. Танковый, 7

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квдр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	741 714,17	260 249,24	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	741 713,70	260 249,81	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	741 711,63	260 253,48	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	741 711,88	260 253,69	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	741 706,80	260 261,18	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	741 706,35	260 260,87	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	741 696,54	260 276,07	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	741 694,45	260 279,00	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	741 677,57	260 268,17	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	741 689,83	260 249,74	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
11	741 696,81	260 239,14	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
12	741 697,08	260 238,82	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	741 714,17	260 249,24	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ДПТ 455/19-Т1-ПМТ

**Ведомость координат поворотных точек границ  
образуемого земельного участка :ЗУ3**

Адрес земельного участка: Тульская область, город Тула,  
Советский район, пер. Танковый, 5

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квдр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	741 731,26	260 260,48	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	741 731,06	260 261,19	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	741 729,39	260 263,51	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	741 711,62	260 290,58	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	741 694,45	260 279,01	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	741 696,54	260 276,09	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	741 706,35	260 260,89	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	741 706,80	260 261,17	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	741 711,88	260 253,67	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	741 711,63	260 253,47	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
11	741 713,70	260 249,82	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
12	741 714,17	260 249,24	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	741 731,26	260 260,48	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ  
образуемого земельного участка :ЗУ4**

Адрес земельного участка: Тульская область, город Тула,  
Советский район, ул. Мира, дом 38

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квдр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	741 752,59	260 325,89	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	741 741,01	260 344,59	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	741 740,38	260 344,18	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	741 711,29	260 325,36	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	741 722,91	260 306,68	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	741 741,69	260 318,67	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	741 749,09	260 323,29	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	741 752,59	260 325,89	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

ДПТ 455/19-Т1-ПМТ

**Ведомость координат поворотных точек границ  
образуемого земельного участка :ЗУ5**  
Адрес земельного участка: Тульская область, город Тула,  
Советский район, пер. Броневой

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квдр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	741 722,91	260 306,68	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	741 713,21	260 322,27	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	741 709,47	260 319,89	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	741 708,02	260 322,54	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	741 705,80	260 321,40	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	741 704,26	260 324,55	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	741 703,27	260 324,02	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	741 702,04	260 325,88	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	741 699,80	260 329,25	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	741 698,38	260 328,43	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
11	741 695,79	260 326,73	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
12	741 692,19	260 332,42	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
13	741 690,90	260 332,69	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
14	741 689,28	260 335,27	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
15	741 689,15	260 335,47	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
16	741 681,61	260 330,61	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
17	741 686,44	260 322,77	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
18	741 689,46	260 318,89	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
19	741 695,36	260 315,91	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
20	741 697,05	260 315,06	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
21	741 708,16	260 296,88	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	741 722,91	260 306,68	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

ДПТ 455/19-Т1-ПМТ

**Ведомость координат поворотных точек границ  
образуемого земельного участка :ЗУ6**  
Адрес земельного участка: Тульская область, город Тула,  
Советский район, пер. Броневой, д.6

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квдр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	741 711,62	260 290,58	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	741 707,89	260 296,70	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	741 708,16	260 296,88	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	741 697,05	260 315,06	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	741 695,36	260 315,91	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	741 689,46	260 318,89	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	741 686,44	260 322,77	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	741 672,56	260 313,72	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	741 674,94	260 309,75	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	741 675,54	260 308,89	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
11	741 680,44	260 301,29	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
12	741 694,45	260 279,00	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	741 711,62	260 290,58	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ  
образуемого земельного участка :ЗУ7**  
Адрес земельного участка: Тульская область, город Тула,  
Советский район, пер. Броневой, д.12-а

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квдр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	741 645,97	260 282,42	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	741 634,54	260 300,05	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	741 634,17	260 300,67	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	741 618,44	260 290,76	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	741 618,93	260 290,14	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	741 630,20	260 271,83	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	741 630,86	260 272,26	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	741 634,04	260 274,14	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	741 645,97	260 282,42	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

ДПТ 455/19-Т1-ПМТ

**Ведомость координат поворотных точек границ  
образуемого земельного участка :ЗУ8**

Адрес земельного участка: Тульская область, город Тула,  
Советский район, пер. Стандартный/ пер. Броневой, дом 23/12

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. кв. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	741 630,20	260 271,83	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	741 618,93	260 290,14	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	741 618,44	260 290,76	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	741 604,26	260 281,81	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	741 616,59	260 263,00	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	741 616,92	260 263,20	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	741 630,20	260 271,83	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ  
образуемого земельного участка :ЗУ9**

Адрес земельного участка: Тульская область, город Тула,  
Советский район, пер. Стандартный, дом 25

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. кв. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	741 631,22	260 304,88	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	741 624,62	260 315,82	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	741 621,29	260 320,40	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	741 619,38	260 323,46	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	741 590,13	260 304,72	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	741 589,74	260 304,43	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	741 589,15	260 304,05	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	741 601,09	260 285,22	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	741 631,22	260 304,88	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ДПТ 455/19-Т1-ПМТ

**Ведомость координат поворотных точек границ  
образуемого земельного участка :ЗУ10**

Адрес земельного участка: Тульская область, город Тула,  
Советский район, пер. Стандартный

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квдр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	741 619,38	260 323,46	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	741 615,95	260 329,20	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	741 614,00	260 331,70	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	741 612,57	260 334,00	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	741 602,62	260 327,67	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	741 600,00	260 331,76	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	741 591,65	260 326,44	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	741 596,11	260 319,41	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	741 594,90	260 318,73	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	741 595,61	260 317,53	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
11	741 585,89	260 311,13	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
12	741 585,07	260 310,55	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
13	741 589,15	260 304,05	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
14	741 590,13	260 304,72	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	741 619,38	260 323,46	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ  
образуемого земельного участка :ЗУ11**

Адрес земельного участка: Тульская область, город Тула,  
Советский район, пер. Стандартный

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квдр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	741 612,57	260 334,00	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	741 608,23	260 340,96	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	741 589,82	260 329,25	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	741 582,30	260 324,39	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	741 578,73	260 321,98	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	741 578,04	260 321,50	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	741 585,07	260 310,55	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	741 585,89	260 311,13	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	741 595,61	260 317,53	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	741 594,90	260 318,73	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
11	741 596,11	260 319,41	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
12	741 591,65	260 326,44	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
13	741 600,00	260 331,76	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
14	741 602,62	260 327,67	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	741 612,57	260 334,00	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

ДПТ 455/19-Т1-ПМТ

**Ведомость координат поворотных точек границ  
образуемого земельного участка :ЗУ12**

Адрес земельного участка: Тульская область, город Тула,  
Советский район, пер. Стандартный/пер. Танковый, дом 16/14

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квдр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	741 656,94	260 172,98	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	741 657,17	260 173,15	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	741 645,21	260 191,94	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	741 642,20	260 189,86	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	741 615,40	260 172,30	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	741 615,71	260 171,81	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	741 627,58	260 153,52	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	741 640,52	260 162,11	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	741 656,94	260 172,98	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

**Ведомость координат поворотных точек границ  
образуемого земельного участка :ЗУ13**

Адрес земельного участка: Тульская область, город Тула,  
Советский район, пер. Гусеничный, дом 21

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат и ср. квдр. погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X, м	Y, м		
1	741 617,59	260 071,83	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
2	741 603,90	260 092,11	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
3	741 601,52	260 090,96	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
4	741 598,13	260 088,85	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
5	741 593,20	260 096,30	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
6	741 588,81	260 103,60	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
7	741 573,98	260 093,95	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
8	741 584,70	260 076,46	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
9	741 596,84	260 058,39	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
10	741 596,93	260 058,25	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-
1	741 617,59	260 071,83	Картометрический метод, Mt=0,1, м	-

Изн. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

ДПТ 455/19-Т1-ПМТ

#### 4 Таблица площадей образуемых и уточняемых земельных участков

№ п/п	Обозначение земельного участка	Кадастровый квартал Местоположение (адрес)	Категория земель	Площадь, кв.м.	Разрешенное использование
1	:ЗУ1	71:30:040205 Тульская обл, г.Тула, Советский район, пер. Стандартный/ пер. Танковый, дом 15/12	Земли населенных пунктов	782	для индивидуального жилищного строительства
2	:ЗУ2	71:30:040205 Тульская обл, г.Тула, Советский район, пер. Танковый, дом 7	Земли населенных пунктов	716	для индивидуального жилищного строительства
3	:ЗУ3	71:30:040205 Тульская обл, г.Тула, Советский район, пер. Танковый, дом 5	Земли населенных пунктов	734	для индивидуального жилищного строительства
4	:ЗУ4	71:30:040205 Тульская обл, г.Тула, Советский район, ул. Мира, дом 38	Земли населенных пунктов	782	для индивидуального жилищного строительства
5	:ЗУ5	71:30:040205 Тульская обл, г.Тула, Советский район, пер. Броневой	Земли населенных пунктов	607	для индивидуального жилищного строительства
6	:ЗУ6	71:30:040205 Тульская обл, г.Тула, Советский район, пер. Броневой, д.6	Земли населенных пунктов	829	для индивидуального жилищного строительства
7	:ЗУ7	71:30:040205 Тульская обл, г.Тула, Советский район, пер. Броневой, д.12-а	Земли населенных пунктов	414	для индивидуального жилищного строительства
8	:ЗУ8	71:30:040205 Тульская обл, г.Тула, Советский район, пер. Стандартный/ пер. Броневой, дом 23/12	Земли населенных пунктов	370	для индивидуального жилищного строительства
9	:ЗУ9	71:30:040205 Тульская обл, г.Тула, Советский район, пер. Стандартный, дом 25	Земли населенных пунктов	800	для индивидуального жилищного строительства
10	:ЗУ10	71:30:040205 Тульская обл, г.Тула, Советский район, пер. Стандартный	Земли населенных пунктов	434	для индивидуального жилищного строительства
11	:ЗУ11	71:30:040205 Тульская обл, г.Тула, Советский район, пер. Стандартный	Земли населенных пунктов	312	для индивидуального жилищного строительства

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №
						Подп. и дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Индв. № подл.

ДПТ 455/19-Т1-ПМТ

Лист

18

12	:ЗУ12	71:30:040205 Тульская обл, г.Тула, Советский район, пер. Стандартный/пер. Танковый, дом 16/14	Земли населенных пунктов	794	для индивидуального жилищного строительства
13	:ЗУ13	71:30:040205 Тульская обл, г.Тула, Советский район, пер. Стандартный/пер. Гусеничный, дом 21	Земли населенных пунктов	924	для индивидуального жилищного строительства

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взм. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ДПТ 455/19-Т1-ПМТ

**5 Описание местоположения границ территории  
проекта межевания в виде координат поворотных точек**

Площадь – 98007 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X, м	Y, м
5.88.1	741 832,05	260 202,11
5.88.2	741 785,48	260 173,12
5.88.3	741 789,41	260 167,17
5.88.4	741 759,07	260 148,59
5.88.5	741 755,26	260 154,07
5.88.6	741 751,90	260 151,68
5.88.7	741 706,29	260 122,38
5.88.7а	741 716,66	260 105,42
5.88.8	741 752,75	260 049,98
5.88.9	741 797,21	260 078,29
5.88.10	741 806,90	260 084,45
5.88.11	741 834,62	260 102,20
5.88.12	741 878,13	260 130,69
5.88.1	741 832,05	260 202,11
5.87.1	741 782,63	260 279,28
5.87.2	741 666,70	260 205,70
5.87.3	741 657,02	260 199,71
5.87.4	741 687,20	260 150,80
5.87.5	741 703,21	260 126,09
5.87.6	741 749,62	260 156,03
5.87.7	741 742,13	260 167,15
5.87.8	741 776,26	260 189,20
5.87.9	741 783,82	260 177,80
5.87.10	741 829,43	260 206,84
5.87.1	741 782,63	260 279,28
5.92.1	741 730,05	260 361,86
5.92.2	741 681,61	260 330,61
5.92.3	741 686,44	260 322,77
5.92.4	741 654,96	260 302,35
5.92.5	741 649,74	260 310,63
5.92.6	741 613,90	260 286,95
5.92.7	741 604,26	260 281,81
5.92.8	741 615,16	260 265,65
5.92.9	741 628,17	260 245,27
5.92.10	741 650,84	260 210,09
5.92.11	741 714,17	260 249,24
5.92.12	741 775,57	260 289,60
5.92.12а	741 741,01	260 344,59
5.92.1	741 730,05	260 361,86
5.90.1	741 680,32	260 438,20
5.90.2	741 635,91	260 409,46
5.90.3	741 554,79	260 357,91

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №				

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ДПТ 455/19-Т1-ПМТ

5.90.4	741 601,09	260 285,22
5.90.5	741 646,75	260 314,78
5.90.6	741 638,89	260 327,54
5.90.7	741 662,53	260 343,23
5.90.8	741 673,02	260 350,44
5.90.9	741 681,99	260 337,55
5.90.10	741 697,63	260 347,56
5.90.11	741 726,40	260 366,44
5.90.12	741 704,09	260 401,37
5.90.1	741 680,32	260 438,20
5.91.1	741 694,36	260 114,11
5.91.2	741 649,69	260 085,88
5.91.3	741 658,39	260 073,12
5.91.4	741 626,75	260 053,00
5.91.5	741 618,53	260 066,43
5.91.6	741 569,18	260 034,99
5.91.7	741 615,38	259 962,53
5.91.8	741 645,23	259 980,92
5.91.9	741 667,95	259 995,41
5.91.10	741 696,03	260 013,79
5.91.11	741 741,11	260 042,66
5.91.12	741 729,26	260 060,85
5.91.13	741 706,04	260 096,51
5.91.1	741 694,36	260 114,11
5.93.1	741 645,21	260 191,94
5.93.2	741 600,50	260 162,56
5.93.3	741 519,90	260 110,91
5.93.4	741 566,59	260 039,20
5.93.5	741 596,93	260 058,25
5.93.6	741 617,59	260 071,83
5.93.7	741 603,90	260 092,11
5.93.8	741 633,83	260 110,52
5.93.9	741 646,91	260 090,80
5.93.10	741 691,19	260 119,21
5.93.11	741 679,41	260 138,05
5.93.12	741 664,60	260 161,53
5.93.1	741 645,21	260 191,94
5.94.1	741 592,79	260 273,93
5.94.2	741 547,65	260 244,38
5.94.3	741 555,56	260 231,97
5.94.4	741 520,84	260 210,42
5.94.5	741 513,19	260 222,46
5.94.6	741 497,53	260 212,72
5.94.7	741 467,69	260 193,76
5.94.8	741 489,45	260 159,04
5.94.9	741 514,59	260 119,95
5.94.10	741 638,96	260 201,53
5.94.1	741 592,79	260 273,93

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ДПТ 455/19-Т1-ПМТ

Лист

21

5.95.1	741 544,12	260 350,69
5.95.2	741 514,48	260 331,58
5.95.3	741 463,98	260 299,08
5.95.4	741 448,27	260 289,26
5.95.5	741 419,20	260 270,31
5.95.6	741 430,25	260 252,46
5.95.7	741 441,84	260 233,79
5.95.8	741 465,46	260 197,42
5.95.9	741 510,31	260 227,39
5.95.10	741 502,56	260 239,76
5.95.11	741 536,66	260 261,90
5.95.12	741 544,85	260 249,49
5.95.13	741 590,17	260 278,29
5.95.14	741 576,13	260 300,70
5.95.1	741 544,12	260 350,69

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взм. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ДПТ 455/19-Т1-ПМТ